

Пашенков О
до розширення
Білової

29.12.2021

Дружківській міській раді
Донецької області
Міському голові
Володимиру Григоренку

Білової Світлана Миколаївна

що мешкає: вул. Л. Костіна Б. 26
м. Дружківка Краматорський р-н
тел. 0-99-730-18-31
ідентифікаційний код 2524005341

заява

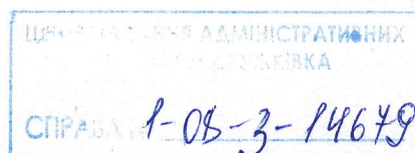
Прошу затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати мені в приватну власність земельну ділянку кадастровим номером 1411700000:00: 001/0524 площею 0,0504 га із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Дружківської міської ради за адресою: м. Дружківка, вул. Цегляна Б. 32

З нормами статей 116, 121 Земельного кодексу України ознайомлений. Право на безоплатну приватизацію земельної ділянки по зазначеному виду використання не використано, що підтверджується _____

Білової С.М.
(прізвище, ім'я по батькові)

Білової
(підпис)

« 29 » грудня 2021р.





**ДРУЖКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Соборна, 16, м. Дружківка, Краматорський район, Донецька область, 84205, тел. (06267) 4-22-35,
E-mail: arh@druisp.gov.ua

№ _____ від _____ На № _____ від _____

Начальнику відділу земельних
ресурсів виконавчого комітету
Дружківської міської ради
Сергію ПЕТРУСЕНКУ

Розглянувши лист відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради від 06.01.2022 ВИХ.-0.126/7/22 щодо відповідності місця розташування земельної ділянки, на якій розташований існуючий об'єкт нерухомого майна-садибний житловий будинок, за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна громада, м. Дружківка, вул. Цегляна, 32 (за видом використання: для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вимогам містобудівної документації, для підготовки відділом земельних ресурсів виконавчого комітету Дружківської міської ради відповідного проекту рішення, враховуючи надану Вами схему розміщення такої ділянки, відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Дружківської міської ради, в межах своїх повноважень, повідомляє наступне.

Відповідно до матеріалів наявної містобудівної документації по м. Дружківка Донецької області (розробленої ДП Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. Білоконя з урахуванням чинного законодавства України та вимог державних будівельних норм), а саме:

- «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» земельна ділянка за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, м. Дружківка, вул. Цегляна, 32 розташована на території житлової садибної забудови.

- «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», знаходиться в зоні Ж-1-1- зона змішаної садибної житлової забудови та громадської забудови вздовж магістральних вулиць. Відповідно до п.п. 2.5.3 «ЖИТЛОВІ ТЕРИТОРІЇ» п. 2.5. Пояснювальної записки (Книга 1) містобудівної документації «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області», до переважних видів використання зони Ж-1-1 зокрема відносяться - садибні (індивідуальні) житлові будинки з присадибними ділянками та



та господарськими спорудами призначеними для одного домогосподарства.

На підставі вищевикладеного місце розташування земельної ділянки, на якій розташований існуючий об'єкт нерухомого майна – садибний житловий будинок, за адресою: Україна, Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна громада, м. Дружківка, вул. Цегляна, 32 (за видом використання: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) **відповідає** наявній містобудівній документації «Генеральний план м. Дружківка Донецької області» та «План зонування території (зонінг) м. Дружківка Донецької області».

Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Дружківської міської ради

Ірина СІВОПЛЯСОВА

Олена Кузьменко 42235



УКРАЇНА

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОСТАПЧУК ЮРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ

84205, Україна, Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна громада,
м. Дружківка, вул. Соборна, буд. 11 (офіс), тел. 0951075508, ostapchuk_yv@ukr.net

(Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника Остапчук Ю.В. від 03 січня 2013 року № 000331)
(Свідчення про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника від 8 жовтня 2020 року серія ХД №0482)

Примірник №1

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка) за адресою:

Донецька область, Краматорський район, Дружківська міська територіальна
громада, м. Дружківка, вул. Цегляна, 32
1411700000:00:001:0527

Фізична особа-підприємець:



Ю.В. Остапчук

Сертифікований
інженер-землевпорядник



Ю.В. Остапчук